



☎ 04 67 49 10 32 | [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com) | [www.doucetimmo.com](http://www.doucetimmo.com)

**86 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Plan amélioré**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



### Appartement 3079 Béziers

Béziers centre-ville appartement de type 3 en rdc très lumineux, composé d'une cuisine séparé, un séjour, deux chambres, wc, salle d'eaux, un grand couloir avec buanderie. Prix 86.000 € Honoraire a la charge du vendeur

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 86 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com)

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel