



☎ 04 67 49 10 32 | [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com) | [www.doucetimmo.com](http://www.doucetimmo.com)

**700 € / mois**

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 63 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Béziers

Béziers quartier école infirmière, très bel appartement moderne de type 3 surface 63.73m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée avec vue sur parc, composé : grand séjour cuisine, cellier, 2 chambres, dressing, salle de bain, wc séparé, parking. Double vitrage - calme

Loyer : 700 €

Caution : 600 €

Frais d'honoraires comprenant :

Organisation, visites, bail : 319.00 €

Etat des lieux :

192.00 €



Doucet Immobilier - 106 Boulevard de la liberté - 34500 Béziers

Tél: 04 67 49 10 32 - Fax: 04 67 28 21 44 - [contact@doucetimmo.com](mailto:contact@doucetimmo.com)

Carte professionnelle n°3401 2019 000 039 917 CCI de l'Hérault - RCS B 408 019 040

Code NAF 6831Z - SIRET 40801904000026 - Garantie financière : Allianz IARD, 87 rue de Richelieu, 75002 PARIS - 110 000€ sur Transaction et 200 000€ sur Gestion - Document non contractuel